

WIDERRUFSBELEHRUNG

Muster-Widerrufsformular

hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag

Bitte füllen Sie dieses Online Formular komplett aus und senden es an:

Sister Immobilien
Mojde Topal, Mojgan Garufo-Ahmadi GbR
Wiedfeldtstr.89, 45133 Essen
Tel. +491729808181
E-Mail: info@sister-immobilien.de

Name:

Email:

Straße/Hausnummer:

PLZ/Ort:

Objekt-Nr.:

Unterschrift des/der Verbraucher(s):
(nur bei Mitteilung auf Papier)

Datum:

DATENSCHUTZ

Hiermit bestätige ich, dass meine Daten im Rahmen dieser Anfrage basierend auf unseren Datenschutzbestimmungen verwendet, gespeichert und verarbeitet werden dürfen.

WIDERRUF

Die Widerrufsbelehrung bei Maklerverträgen habe ich zur Kenntnis genommen und bin mit Übersenden des Online-Bestätigungsformular damit einverstanden, dass Sie sofort für mich tätig werden können.

WIDERRUFSBELEHRUNG BEI MAKLERVERTRÄGEN

Einwilligung zur sofortigen Tätigkeit
Vielen Dank für Ihre Anfrage.

Gerne lassen wir Ihnen weitere Informationen zum Objekt zukommen. Damit wir Ihnen diese Informationen so schnell wie möglich zusenden können, benötigen wir noch Ihre Zustimmung. Sind Sie damit einverstanden, dass wir Ihnen Informationen zum Objekt schon vor Ablauf der gesetzlichen Widerrufsfrist zuschicken und somit unsere Dienstleistung ausführen (Maklervertrag)? Bei vollständiger Erfüllung der Maklertätigkeit erlischt damit Ihr 14-tägiges Widerrufsrecht. Eine vollständige Belehrung über Ihr Widerrufsrecht als Verbraucher finden Sie unten. Da die Provision

nur dann anfällt, wenn Sie das Objekt auch tatsächlich erwerben, bleibt Ihre Anfrage auch bei Einwilligung zur sofortigen Maklertätigkeit insoweit unverbindlich.

Bitte bestätigen Sie uns durch das unten auszufüllende Onlineformular, dass wir für Sie vor Ablauf der Widerrufsfrist tätig werden sollen und Sie den oben genannten Hinweis zum Erlöschen des Widerrufsrechts zur Kenntnis genommen haben.

Sobald Ihre Bestätigung vorliegt, lassen wir Ihnen umgehend detaillierte Informationen zum Objekt zukommen. Ansonsten senden wir Ihnen die Informationen gerne auch nach Ablauf der 14-tägigen Widerrufsfrist zu.

Ihr Sister Immobilien Team

WIDERRUFSRECHT

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses, jedoch nicht vor Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger (z.B. Brief, Fax, E-Mail).

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

Sister Immobilien
Mojde Topal, Mojgan Garufo-Ahmadi GbR
Wiedfeldtstr.89, 45133 Essen
Tel. +491729808181
E-Mail: info@sister-immobilien.de

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder Email) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Machen Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z.B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

FOLGEN DES WIDERRUFS

Wenn Sie den Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart. In keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zum Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechtes hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.